

## करारनामा

विद्युत विभाग, पुणे महानगर परिवहन महामंडळ लि.

विद्युत विभाग:- पीएमपीएमएल/विद्युत विभाग/२५९९ दि. ८/१०/२०२१  
वर्कऑर्डर क्र.

कामाचे नांव:- महामंडळाकडील अस्तित्वातील कार्यान्वीत असलेल्या मॅन्युअल ऑपरेटेड लिफ्टच्या वार्षिक देखभाल  
दुरुस्तीची कामे करणेबाबत.

ठेकेदाराचे नांव :- मे. प्रगती एलिव्हेटर्स,

पत्ता:- पवन पॅलेस, फ्लॉट नं.१५,  
रायकर नगर, धायरी, पुणे ४१.

कामाची मुदत :- दि.१०/१२/२०२१ ते दि.९/१२/२०२४

पुर्व गणित रक्कम रू:- ११,८८,०००/- (१ % कमी)

निविदा रक्कम रू.:- ११,७६,१२०/-

अनामत रक्कम रू:- ५९,४००/-

करारनामा फी :- ७००/-

मसूदा फी:- ३५०/-

1323



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

2021

BG 257652

23 NOV 2021

अनु.क्र. ९१३६० दि. मु.श.रकम. ५००/-

दस्तावा प्रकार करारनामा

दस्त नोंदणी करणार आहेत का ? होय/नाही.

मिळकतीचे बर्णन

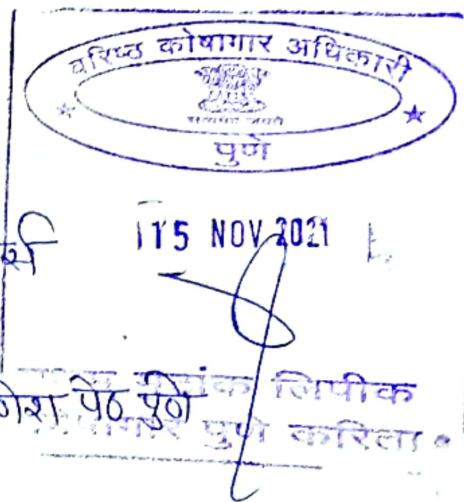
मुद्रांक विकत घेणाऱ्याचे नांव व बत्ता मे. प्रगती इलिक्ट्रॉनिक्स

धायरी पुणे ४१

दुसऱ्या बक्षकाराचे नांव

हस्तो व्यक्तीचे नांव व बत्ता श्रीमनाथ थोडकर

राहुल एस. नाईक  
परवाना क्र. २२०११२१  
१४१, गुरुवार पेठ, पुणे-४२.  
एका कारणासाठी ज्यांनी मुद्रांक खरेदी केला, त्यांनी त्याच कारणासाठी मुद्रांक खरेदी करण्याबाबत ६ महिन्यात वापरणे बंधनकारक आहे



करारनामा

आज दिनांक १० माहे नोव्हेंबर सन २०२१ इ.स.ची ते दिवशी करारनामा करून देतो ऐसाजे.....

मे. प्रगती इलिक्ट्रॉनिक्स तर्फे प्रोप्रायटर  
श्री. रवींद्र बाळकृष्ण पाटील,  
वय वर्ष:-५६, धंदा:- व्यवसाय  
पवन पॅलेस, फ्लॅट नं. १५,  
रायकर नगर, धायरी, पुणे ४१.

(करारनामा लिहून देणार)



या नावाने भारतात ठेकेदारची व्यवसाय करणारी फर्म तीचे वतीने व त्यांचे वालीवारस, निष्पादक, अभिहरतांकरीता  
या पुढे ज्यांचा उल्लेख ठेकेदार (कॉन्ट्रॅक्टर) असा केलेला आहे.

आणि

मा.डॉ.चेतना केसरे,  
सहव्यवस्थापकीय संचालक,  
पुणे महानगर परिवहन महामंडळ लि.  
स्वारगेट, पुणे-४११०३७.

(करारनामा लिहून घेणार)

यापुढे ज्यांचा लिहून घेणार असा उल्लेख केला आहे. यामध्ये कायद्यामध्ये विहित असलेल्या संदर्भात  
विश्लेषणाविरुद्ध नसलेले असे त्यांचे वारस, पुणे महानगर परिवहन महामंडळ लि. म्हणून त्या त्या वेळी पदधारण  
करणारी व्यक्ती यांचा समावेश आहे यापुढे त्यांचा उल्लेख पुणे महानगर परिवहन महामंडळ लि. असा केलेला आहे  
कंपनी अॅक्ट अन्वये मा.अ.य.क्ष व व्यवस्थापकीय संचालक, पुणे महानगर परिवहन महामंडळ लि. यांना प्राप्त  
झालेल्या अधिकारानुसार जाहिरात क्र. विद्युत/०१/२०२१ दि.३/०६/२०२१ रोजी दै. महाराष्ट्र टाइम्स, पुणे येथे  
दैनिकात निविदा क्र.४-विद्युत-२०२१ ची जाहिरात देउन.

(कामाचे नांव) महामंडळाकडील आरिक्तातील कार्यान्वीत असलेल्या मॅन्युअल ऑपरेटेड लिफ्टच्या वार्षिक  
देखभाल दुरुस्तीची कामे करणेबाबत.

विषयांकित कामाची मुदत दिनांक १०/१२/२०२१ ते दिनांक ९/१२/२०२४ इतकी आहे.

नमुन्यातील निविदा मागविण्यात आली होती उपरोक्त जाहिरातीस अनुसरून लिहून घेणार यांना याकामी  
निविदेतील शेड्युल बी मधील परिणाम, दर, तपशील, निविदेतील अटी व शर्ती इ. माहितीप्रमाणे आपली निविदा  
परिवहन महामंडळास सादर केली आहे. लिहून घेणार यांनी भरलेली रक्कम रुपये ११,७६,१२०/- ची निविदा  
यथास्थितीत लिहून घेणार यांनी मान्य करून स्विकारली आहे. सादर मान्य निविदेतील अटी व शर्ती यांना आधिन  
राहून लिहून घेणार जाहीर करित आहे व स्वखुषीने लिहून देत आहे की,

१. उपरोक्त काम विश्वासाहतेने पार पाडण्यासाठी कामाची गुणवत्ता व दर्जा राखून काम विहित मुदतीत पूर्ण  
करण्याचे जबाबदारीपोटी अनामत रक्कम म्हणून (सिक्युरिटी डिपॉझिट) जाहिरातीत दर्शविलेल्या निविदा रक्कम रु.  
११,८८,०००/- च्या ५ टक्के रक्कम रुपये ५९,४००/- महामंडळाच्या नावे अराणारी मुदत ठेवची पावती खात्यास सादर  
करावी सादर मुदत ठेव वेळेत सादर न केल्यास उर्वरित अनामत रक्कम आपले बिलामधून वसूल करण्यांत येईल  
बयाणा रक्कम रु. ८०,०००/- ऑनलाईन पावती क्र. CPAAWQAGB4 दि.२३/०६/२०२१ मनपाकडे जमा केलेली  
आहे.

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

रु. 100



सत्यमेव जयते

Rs. 100

ONE HUNDRED RUPEES

भारत INDIA  
INDIA NON JUDICIAL

महाराष्ट्र MAHARASHTRA

2021

ZD 414836

23 NOV 2021

अनु.क्र. ९९३६८ दि. मु.शु.रकम १००/-

दस्तावा प्रकार प्रतिज्ञापत्र

दस्त नोंदणी करणार आहेत का ? होय/नाही.

पिढकतीचे बर्णन

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याचे नांव व पत्ता रविंद्र बाळकृष्ण परीतम  
बायरी पुणे ४१

दुसऱ्या पक्षकाराचे नांव

हस्ते व्यक्तीचे नांव व पत्ता श्रीमनाथ धेउरकर । गणेश पेठ पुणे

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याची सही राहुल एस. नाईक  
परवाना क्र. २२०११२१  
१४१, गुरुवार पेठ, पुणे-४२.

ज्या कारणासाठी ज्यांनी मुद्रांक घेरेदी केला, त्यांनी त्याच कारणासाठी मुद्रांक घेरेदी केल्यासून ६ महिन्यात बाबतचे बंधनकारक आहे



17 NOV 2021

मुद्रांक लिपीक





२ निविदेसोबत जोडलेली सविरतर निविदा सुचना पुरवणी निविदा सुचना निविदा फॉर्म प्राईस व्हेरीएशन क्लॉज शेड्युल ब व विशेष अटी व शर्ती पुर्ण करण्याच्या सयंत्राच्या विशिष्ट तपशील, जनरल स्पेसिफिकेशन व विशेष अटी लिहून देणार यांचे हमीपत्र व डिक्लेरेशन, वर्कऑर्डर कामाचे डॉईगज इ या करारनाम्याचे अविभाज्य भाग आहेत. (पार्ट ऑफ धिस अॅग्रीमेंट) या भागात नमूद केल्याप्रमाणे सर्व अटी व शर्तीचे अधिन राहून तसेच महामंडळाच्या लिहून घेणार व मा. विद्युत अभियंता यांनी ठरवून दिलेल्या पध्दती व स्पेसिफिकेशनप्रमाणे कामाचे वाढीव अथवा कमी केलेले परिमाण, दुरुस्ती अथवा बदल केलेले नकाशे व परिमाण यानुसार संपूर्ण काम लिहून देणार यांना कामाची वर्कऑर्डर दिल्याचे तारखेपासून बदल केलेले नकाशे व परिमाण यानुसार संपूर्ण काम लिहून देणार यांनी कामाची वर्कऑर्डर दिल्याचे तारखेपासून ३ वर्ष (१०९५ दिवस) मुदतीत म्हणजेच दि. ९/१२/२०२४ पर्यंत समाधानकारक पुर्ण करणेचे मान्य व स्विकृत केलेले आहे.

३. लिहून देणार व लिहून घेणार यांच्यातील या करारान्वये व निविदेतील अटी व शर्तीनुसार लिहून देणार यांनी केलेल्या कामापोटी वेळोवेळी घावयाची बिले काम गुणवत्तेनुसार व समाधानकारक झालेनंतर महामंडळाने त्वरेने अदा करावयाचे ठरले आहे.

४. विनिर्देशित काम पुर्ण झालेल्या दिनांकापासून १२ कॅलेंडर महिन्यापर्यन्तचा कालावधी डिफेक्ट लायबिलिटी पिरियड म्हणून धरला जाईल. या १२ महिन्यांच्या कालावधीत लिहून देणार यांनी केलेल्या कामात दोष अथवा उणिवा आढळून आल्यास लिहून देणार यांनी त्या स्वखर्चाने निविदा, अटी व शर्तीप्रमाणे दुरुस्त करून या कालावधीत सदर निविदेतील काम सुरिथतीत ठेवण्याची जबाबदारी लिहून देणार यांची राहिल असे लिहून देणार यांनी मान्य, कबूल व स्विकृत केलेले आहे. लिहून देणार यांना महामंडळ अशा दुरुस्त्या अथवा बदलापोटी कोणतीही रक्कम अदा करणार नाही. लिहून देणार यांचकडून या जबाबदारीपोटी अनामत म्हणून निविदा रक्कमेच्या ५ टक्के रक्कम रुपये ५९,४००/- अनामत रक्कम म्हणून कापून घेण्यात येईल व काम पूर्ण झालेपासून १२ कॅलेंडर महिने परिवहन महामंडळाकडे निविदेतील अटी व शर्तीप्रमाणे राखून ठेवण्यात येईल. अनामत रक्कम अंतिम बिल अदा केलेनंतर व देखभाल हमी कालावधी संपल्यानंतर अनामत रक्कम परत करण्यात येईल. विनिर्देशित ७ दिवसांच्या मुदतीमधे ये काम पुर्ण न केल्यास प्रतिदिन रक्कम रु. १००/- याप्रमाणे दंड आकारण्यात येईल.

५. लिहून देणार यांनी निविदेतील कामाचा विमा उतरविणे आवश्यक असून, तो विमा सदरील लिहून देणार यांनी ६० दिवसाचे आत रिसीट सादर करावी तसेच विमा कालावधीमधे ये विमा कंपनीकडे नुकसान भरपाई व्लेम करण्याची जबाबदारी लिहून देणार यांचेवर राहिल. डिफेक्ट लायबिलिटी पिरियड अस्तित्वात राहिल व त्याबाबतचा पुरावा म्हणून प्रिमियम रिसीटी सादर केल्याशिवाय प्रत्यक्षा कामास सुरुवात करणार नाही. असे लिहून देणार यांनी मान्य कबूल व स्विकृत केलेले आहे.

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100



सत्यमेव जयते

ONE  
HUNDRED RUPEES

भारत INDIA  
INDIA NON JUDICIAL

महाराष्ट्र MAHARASHTRA

© 2021 ©

ZD 414835

23 NOV 2021

अनु.क. ६९३६७ दि. मु.शु.रकम. १००/-

दस्तावा प्रकार ..... प्रतिज्ञापत्र

दस्त नोंदणी करणार आहेत का ? होय/नाही.

पिढकतीचे वर्णन .....

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याचे नांव व बत्ता ..... रविंद्र बाळकृष्ण पटेल

..... पत्नी पुणे ४१

दुसऱ्या बंधकाराचे नांव ..... P.M.R.

हस्ते कळतीचे नांव व बत्ता ..... सोमनाथ घोडकर / गणेश पेठ पुणे

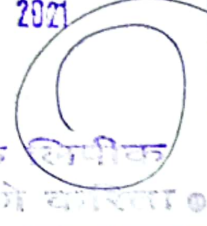
राहुल एस. नाईक

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याची सही परवाना क्र. २२०११२१

ज्या अकरमासाला ज्यांनी मुद्रांक खरेदी केला, त्यांनी त्याच काळासाठी मुद्रांक खरेदी केल्यापासून ६ महिन्यात कागदपत्रे बंधनकारक आहेत.



17 NOV 2021

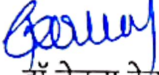




६. सदर कराराचे संदर्भात कोणताही वाद उत्पन्न झाल्यास तो लवादाकडे सोपविण्यात येईल. लिहून घेणार व लिहून देणार यांचे संमतीने मा. लवाद यांची नियुक्ती करण्यात येईल. लवादाचा निर्णय लिहून घेणार व लिहून देणार यांचेवर अंतिम व बंधनकारक राहिल. तसेच कोणताही वाद हा मे. पुणे क्षेत्रिय न्यायालयामध्ये राहिल.

For Pragati Elevators

  
Partner




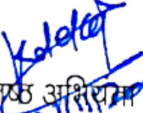
डॉ. चैतना केरूरे

सहव्यवस्थापकीय संचालक  
पुणे महानगर परिवहन महामंडळ लि.  
( लिहून घेणार )

ठेकेदाराची स्वाक्षरी  
( लिहून देणार )

साक्षा:

१)   
23/09/2023

  
कनिष्ठ अभियंता (वि)  
पुणे महानगर परिवहन महामंडळ लि.

TSIS V-10 8  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

व्यवस्थापक, पुणे महामंडळ

.....  
.....  
.....  
.....